

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
ул Тюленина 1/2 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	2 039 373,56	21,60
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	455 621,29	4,83
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	97 079,25	1,03
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	45,14	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	343 263,86	3,64
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	10 154,15	0,11
замена задвижек (с содержанием.)	4293,85	0,05
страхование лифта	785,04	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	75 351,83	0,80
1.03 Санитарные работы	491 350,61	5,20
Затраты на материалы	23 651,74	0,25
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	240 396,80	2,55
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	161 905,55	1,71
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	65 396,52	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	4 713,38	0,05
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	61 330,12	0,65
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	147 574,12	1,56
1.07 Обслуживание лифтов	236 548,00	2,51
1.08 Общеэксплуатационные	317 708,46	3,36
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	57 598,88	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	182 576,87	1,93
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	9 000,00	0,10
2. Текущий ремонт	605 822,89	7,70
управление многоквартирным домом	51 362,09	0,65
замена задвижек	15 737,65	0,20
ремонт межпанельных стыков	60 088,27	0,76
ремонт вентшахт	64 560,57	0,82
Установка дверных блоков	47 212,18	0,60
Установка окон ПВХ	302 587,36	3,85
устройство мет. решётки к вентшахтам	6 554,90	0,08
замена задвижек (с аренды)	7 519,87	0,10
установка металлической двери (с аренды)	50 200,00	0,64

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	233 315,79	13 451,98	43,37
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	2 008 345,61	564 982,96	669 549,14
4. Оплачено	1 910 024,32	540 816,58	545 541,28
5. Задолженность на конец отчетного периода	331 637,08	37 618,36	124 051,23
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		62 220,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	2 039 373,56	605 822,89	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-362 665,03	-16 238,29	545 497,91
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		68 982,11	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12